



Rueil-Malmaison, le 13 janvier 2004

Accélération du développement de VINCI Park : plus de 800 000 places gérées à fin 2003
En France : trois contrats et une acquisition
En Europe : acquisition en Slovaquie et présence accrue au Royaume-Uni et au Luxembourg
Cession d'actifs non stratégiques à Hong-Kong
Les services au cœur de la stratégie de VINCI Park

VINCI Park a accéléré son développement en 2003 : l'accroissement net est de 70 000 places résultant de l'obtention de nouveaux contrats et des acquisitions réalisées ; parallèlement, plus de 50 000 places, dont les contrats étaient arrivés à expiration, ont été renouvelées. Ce développement porte à plus de 800 000 le nombre total de places de stationnement gérées en France et à l'étranger à fin 2003. VINCI Park confirme ainsi sa place de leader du stationnement en Europe.

En France : obtention de trois nouveaux contrats et acquisition d'un parking

VINCI Park a remporté le 16 décembre 2003 la consultation lancée par la Ville de Toulouse pour l'exploitation du parc de la Place du Capitole (930 places), dans le cadre d'un contrat de concession d'une durée de 23 ans. Conçu il y a plus de trente ans avec des normes de confort désormais dépassées, ce parc sera entièrement restructuré pour mieux s'harmoniser avec la qualité exceptionnelle de son environnement, l'une des plus prestigieuses places d'Europe. L'investissement représente un montant de 20 millions d'euros, incluant les travaux de réaménagement.

VINCI Park a également remporté le 4 novembre 2003 à Grenoble un contrat portant sur l'exploitation des 10 000 places de stationnement payant sur voirie. Dans le cadre de ce contrat de prestations de service d'une durée de 3 ans, pouvant être portée à 5 ans, VINCI Park mettra à la disposition de la ville une infrastructure informatique inédite, permettant la collecte et le traitement des données relatives à la gestion des 575 horodateurs de la ville et comportant un logiciel de modélisation des données économiques du stationnement.

La Ville de Sarreguemines a, par ailleurs, confirmé VINCI Park le 19 décembre 2003 comme délégataire pour 6 ans de l'exploitation des 900 places du stationnement payant sur voirie de la ville.

Enfin, VINCI Park a finalisé le 31 décembre 2003 l'acquisition du parc Etoile-Wagram, d'une capacité de 531 places, situé à Paris, près de la Place de l'Etoile, renforçant ainsi son patrimoine stratégique en pleine propriété.

Ces différentes opérations gagnées dans des contextes fortement concurrentiels témoignent de la capacité de VINCI Park à proposer aux collectivités une offre innovante et économiquement performante, associée à une gamme originale et complète de services.

Ces succès revêtent une importance particulière au seuil de l'année 2004, qui marquera la suppression, en juin prochain, des limitations administratives qui avaient été imposées au développement commercial de VINCI Park à la suite du regroupement de VINCI et GTM.

En Europe : développement en Europe centrale et renforcement de la présence au Royaume-Uni et au Luxembourg

VINCI Park a obtenu le 22 décembre 2003 la concession pour 50 ans d'un parc de 358 places situé dans le centre historique de Bratislava, en Slovaquie. Cette opération s'inscrit dans le cadre de la stratégie de développement des activités de VINCI dans les zones centrale et orientale de l'Europe promises à une forte croissance, dans lesquelles le Groupe dispose déjà d'un réseau d'entreprises performant dans ses autres métiers.

VINCI Park a obtenu le 24 octobre 2003 de British Airport Authority un contrat pour la gestion en prestations de service de 9 parcs de stationnement pour le personnel de l'aéroport d'Heathrow et de 11 parcs de stationnement pour le personnel de l'aéroport de Gatwick dans la région de Londres. Ce contrat d'une durée de 5 ans, extensible à 7 ans, représente une capacité totale de 17 500 places.

Au Luxembourg, la Ville d'Esch-sur-Alzette a confié le 19 décembre 2003 à VINCI Park un contrat de gestion de 1 700 places de stationnement payant sur voirie, portant ainsi à plus de 31 000 places le nombre total de places gérées dans cette activité au Luxembourg.

A l'international : désinvestissement à Hong-Kong

Le 30 novembre 2003, VINCI Park s'est désengagé d'activités non stratégiques à Hong-Kong (gardiennage, équipements de contrôle d'accès). Par ailleurs, VINCI Park assure à Hong-Kong l'exploitation de 30 500 places de stationnement en concession et au travers de contrats de prestations de service.

Les services au cœur de la stratégie de VINCI Park

La politique de services et de satisfaction du client est au cœur de la stratégie menée par VINCI Park. Ses succès commerciaux en France, en Europe et à l'International en 2003 en témoignent. Cette audacieuse politique a été récemment récompensée : le 1^{er} octobre 2003, l'European Parking Association a attribué au parking du Centre à Lausanne, en Suisse, le Grand Prix du plus bel ouvrage dans la catégorie des parkings neufs. Cette distinction décernée tous les 2 ans a été obtenue à l'issue d'une compétition entre de nombreuses autres réalisations européennes de qualité.

*Contact presse : Virginie CHRISTNACHT
Tél. : 01 47 16 31 82 / Fax : 01 47 16 33 88
Email : vchristnacht@vinci.com*

*Ce communiqué est disponible en français, en anglais et en allemand
sur le site web de VINCI : www.vinci.com*